



LATVIJAS REPUBLIKA

BABĪTES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Centra iela 4, Piņķi, Babītes pagasts, Babītes novads, LV-2107
tālr. 67914650, fakss 67914435, e-pasts dome@babite.lv

APSTIPRINĀTI
Babītes novada pašvaldības
domes 2010.gada 26.maija
sēdē (protokols Nr.6,10.§)

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2010.gada 26.maijā
Babītes pagastā, Babītes novadā

Nr.17

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apriti, aktualizāciju un vienotā digitālā topogrāfiskā plāna uzturēšanas kārtību Babītes novadā

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta (6).daļu, likuma "Par pašvaldībām" 43.panta (1). daļas 1. un 13.punktu, MK. 02.05.2000. noteikumiem Nr.168 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 005-99 Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” 27.punktu

I. Noteikumos lietotie termini

1. **Topogrāfiskais plāns** – grafisks, nelielas zemes virsmas daļas attēlojums (mērogs 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, 1:250) uz papīra vai elektroniskiem informācijas nesējiem, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kur zemes virsmas izliekuma forma neietekmē attēlojuma precizitāti.
2. **Topogrāfiskās informācijas datu bāze** – strukturēts, pārbaudīts topogrāfiskās informācijas apkopojums, kas nodrošina iespēju izmantot informāciju ar programmatūras palīdzību. Datu bāzes pamats ir digitāli topogrāfiskie plāni (mērogs 1:500) ar esošām inženierkomunikācijām.
3. **Datu bāzes uzturēšana** – sistemātiska datu reģistrēšana, datu bāzes datorizēta uzglabāšana, regulāra kopiju veidošana un uzglabāšana uz cita digitālās informācijas nesēja, informācijas aktualizēšana un pakalpojumu sniegšana datu bāzes lietotājiem.

II. Vispārīgie noteikumi

4. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kāda jāievēro:
 - 4.1. veicot digitālo topogrāfisko uzmērīšanu Babītes novada teritorijā;
 - 4.2. pārbaudot visa veida uzmērīto topogrāfisko informāciju;
 - 4.3. saskaņojot un apkopojot datus vienotajā novada digitālajā topogrāfiskajā plānā;
 - 4.4. uzturot topogrāfisko plānu un izsniedzot informāciju no datu bāzes;

- 4.5. izstrādājot detālplānojumus, projektus, nosakot objektu aizsargjoslas, digitālās izpildshēmas un citus darbus.
5. Šie noteikumi saistoši visiem mērniecības darbu izpildītājiem – sertificētām un licencētām personām, kas izpilda topogrāfiskās uzmērīšanas darbus Babītes novada teritorijā, kā arī Babītes novadā esošo inženierkomunikāciju turētājiem (pārvaldītājiem, ekspluatētājiem), kā arī visām juridiskajām un fiziskajām personām, kas Babītes novadā veic dažādu objektu, t.sk. ēku, inženierkomunikāciju un transporta būvju plānošanu, projektēšanu, celtniecību vai ekspluatāciju.
 6. Babītes novada administratīvajā teritorijā vienota digitālā topogrāfiskā plāna un ģeodēziskā tīkla celtniecības vajadzībām pārzināšanu veic Babītes novada pašvaldības Administrācijas tehniskās daļas speciālisti (turpmāk tekstā – Tehniskā daļa), kuri nodrošina mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu, topogrāfiskās/ģeodēziskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi un ievadīšanu vienotajā novada digitālajā topogrāfiskajā plānā.
 7. Izstrādājot detālplānojumus, būvprojektus un citus plānošanas vai projektēšanas darbus, vai nosakot objektu aizsargjoslas, par pamatu tiek ņemti mērniecībā licencētu vai sertificētu personu veiktie topogrāfiskie uzmērījumi, kas izstrādāti digitālā Microstation versijā **dgn* formātā, LKS-92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmā.
 8. Topogrāfiskās uzmērīšanas darbus Babītes novadā izpilda, ievērojot ar Ministru kabineta 02.05.2000. noteikumiem Nr.168 apstiprinātajā Latvijas būvnormatīva LBN 005-99 „Inženierizpētes noteikumi būvniecībā” 1. un 2.nodaļā noteikto, kā arī šo noteikumu prasības.
 9. Topogrāfisko uzmērīšanu un topogrāfiskā plāna sastādīšanu Babītes novadā veic atbilstoši mērogam 1:500, izmantojot Valsts zemes dienesta 24.03.2003. Rīkojumā Nr. 150 "Par digitālās topogrāfiskās uzmērīšanas tehniskās instrukcijas" un "Metodisko norādījumu digitālai topogrāfiskai uzmērīšanai un digitālo topogrāfisko plānu zīmēšanai M 1:250, 1:500, 1:1000 apstiprināšanu" noteikto objektu klasifikatoru un to elementu apzīmējumu specifiku.

III. Prasības topogrāfiskajai uzmērīšanai

10. Izgatavojot topogrāfisko plānu, tajā jāattēlo dabā esošie Valsts un vietējās nozīmes ģeodēziskā tīkla punkti.
11. Topogrāfiskais uzmērījums nav nepieciešams, bet ir derīga datorizdruka no novada digitālā topogrāfiskā plāna, ko izsniedz datu turētājs - Tehniskā daļa šādos gadījumos:
 - 11.1. veicot avārijas darbus;
 - 11.2. uzstādot pagaidu būves vai reklāmas stabus (līdz 0,3m dziļumam);
 - 11.3. veicot lokālus darbus laukumā, kura platība nepārsniedz 4m² vai tīklu garums nav lielāks par 4m;
 - 11.4. veicot darbus, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts.
12. Persona, kas saņēmusi būvatļauju (rakšanas atļauju), pirms vaļējās tranšejas (būvbedres) aizbēršanas, organizē objekta topogrāfisko/ģeodēzisko uzmērīšanu. Ja veicot būvdarbus vai rakšanas darbus tiek atrastas topogrāfiskajā plānā neuzrādītas vai vietai neatbilstošas komunikācijas, tad jāfiksē to novietojums dabā un attiecīgi jāuzmēra.
13. Ģeodēziskie mērījumi objekta punktu noteikšanai un būvdarbu kvalitātes kontrolei aptver būves un atsevišķo detaļu faktisko izmēru atbilstību akceptētajam būvprojektam un būvnormatīvos noteiktajiem kvalitātes kritērijiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu izstrādā katrs uzņēmums(objektu īpašnieki, ekspluatējošās organizācijas, būvdarbu veicēji u.c.) atbilstoši veicamo darbu specifikai (profilam) un apjomam.
14. Inženierkomunikāciju un transporta būvju ekspluatējošo organizāciju (kā arī būvētāju) Babītes novada teritorijā uzbūvēto, rekonstruēto, restaurēto vai renovēto objektu pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 13.04.2004. noteikumiem Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” pēc

- izbūvēto objektu veikto topogrāfisko/ģeodēzisko uzmērījumu pārbaudes to atbilstībai akceptētam būvprojektam.
15. Lai saņemtu nepieciešamo informāciju topogrāfiskajai uzmērīšanai, Pasūtītājs iesniedz Babītes novada pašvaldībai adresētu iesniegumu (iesnieguma veidlapas paraugs – pielikumā Nr.1), kam pievieno plānu ar iezīmētām uzmērāmās teritorijas robežām, Babītes novada pašvaldības Administrācijas kancelejā Centra ielā 4, Piņķos, Babītes pagastā, Babītes novadā, LV-2107. Pasūtījumu var iesniegt arī elektroniski, nosūtot to pa e-pastu uz adresi: dome@babite.lv.
 16. Saskaņā ar saņemto iesniegumu Tehniskās daļas speciālists 2 (divu) darba dienu laikā nosūta Pasūtītājam rēķinu (izņemot šo noteikumu 28.punktā minētās personas), kas sastādīts, ņemot vērā pasūtītājam nepieciešamās informācijas veidu un apjomu, atbilstoši Babītes novada pašvaldības domes apstiprinātajam cenrādī (cenrādis - pielikumā Nr.2).
 17. Pieprasītajam informācija tiek nosūtīta 2 (divu) darba dienu laikā pēc rēķina apmaksas.
 18. Topogrāfiskās informācijas datu bāzes datus Tehniskās daļas speciālists sagatavo un izsniedz:
 - 18.1. standartizētā apjomā un veidā, kombinējot noteiktas karšu lapas, kurās apkopoti noteikta sastāva dati, izsniedzot tos elektroniski;
 - 18.2. nestandardizētā apjomā un veidā (*.DWG formāti), datu sagatavošanā izmantojot informācijas blokus vai specializētas sagatavošanas metodes (programmas) un atbilstoši pieprasījumam izvēlētus datu atlasē kritērijus, izsniedzot tos elektroniski. Datu pieprasītājs samaksā datu sagatavošanas izdevumus.
 19. Lai nodrošinātu uzmērīšanas rezultātā iegūtās informācijas ievadīšanu topogrāfiskās informācijas datu bāzē, mērniecības darbu izpildītāji Babītes novada pašvaldībai iesniedz:
 - 19.1. uzmērītās teritorijas topogrāfisko plānu ar apliecinājumu (ar parakstu un zīmogu), ka virszemes situācijas objekti un apakšzemes komunikācijas uzmērītas un iezīmētas precīzi, ar esošo inženierkomunikāciju turētāju saskaņojumiem;
 - 19.2. topogrāfiskā plāna digitālo versiju .dgn failu formātā, izmantojot elektroniskos datu nesējus (SD vai zibatmiņa) vai nosūtot to pa e-pastu uz adresi dome@babite.lv.
 20. Tehniskās daļas speciālists 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pārbauda iesniegto darbu un dod Pasūtītājam atbildi (elektroniski uz norādīto adresi).
 21. Veicot iesniegtā topogrāfiskā uzmērījuma izvērtēšanu, Tehniskās daļas speciālists kamerāli izvērtē topogrāfiskās informācijas datu atbilstību Būvnormatīva un šo noteikumu prasībām, kā arī atbilstību tā rīcībā esošajai topogrāfiskās informācijas datu bāzei, un pārliecinās, vai ir attiecīgie saskaņojumi ar visiem uzmērītajā teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem.
 22. Ja izvērtēšanas rezultātā ir konstatētas neatbilstības, mērniecības darbu izpildītāju pienākums ir tās novērst un izlaboto topogrāfisko plānu ar tā digitālo versiju un iesniegt Tehniskās daļas speciālistam atkārtoti.
 23. Strīda gadījumā tiek pieaicināta cita mērniecībā licencēta vai sertificēta persona, lai veiktu pārbaudi. Kļūdas gadījumā darbus apmaksā puse, kas kļūdu pieļāvusi.
 24. Pēc izvērtēšanas Tehniskās daļas speciālists uz mērniecības darbu izpildītāja iesniegtā topogrāfiskā plāna veic saskaņojumu.
 25. Mērniecības darbu izpildītāju izgatavoto topogrāfisko plānu izvērtēšana, iekļaušanai topogrāfiskās informācijas datu bāzē, ir maksas pakalpojums. Izdevumus, kas saistīti ar plāna izvērtēšanu, sedz mērniecības darbu izpildītāji.
 26. Topogrāfiskās informācijas datu bāzes datu avoti ir:
 - 26.1. mērniecības darbu izpildītāju iesniegtie, topogrāfiskās uzmērīšanas rezultātā iegūtie dati;

- 26.2. dati, kas iegūti, veicot izpilduzmērījumus (ģeodēzisko pārbaudi) par būvniecības vai citas darbības rezultātā notikušajām izmaiņām virszemes objektos un apakšzemes inženierkomunikācijās;
- 26.3. datu bāzes sinhronizācijas (ar inženierkomunikāciju turētājiem) rezultātā iegūtie dati par inženierkomunikāciju novietojumu;
- 26.4. dati, kas iegūti aerofotografēšanas un tālīzpētes darbu rezultātā.
27. Topogrāfiskās informācijas datu bāzē uzkrātos datus izmanto:
 - 27.1. Babītes novada pašvaldība tai noteikto uzdevumu izpildei;
 - 27.2. Babītes novada pašvaldības iestādes un to struktūrvienības tām noteikto uzdevumu izpildei;
 - 27.3. Babītes novadā esošo inženierkomunikāciju turētāji, kā pamatu to darbībai nepieciešamo datu bāžu veidošanai;
 - 27.4. mērniecības darbu izpildītāji, izpildot konkrētu pasūtījumu teritorijas topogrāfiskajai uzmērīšanai;
 - 27.5. Valsts zemes dienests tam noteikto uzdevumu izpildei;
 - 27.6. projektēšanas komercsabiedrības un individuālie komersanti, kas nodarbojas ar teritoriju plānojumu, detālplānojumu, zemes ierīcības un būvniecības saistīto projektu un shēmu izstrādi;
 - 27.7. citas fiziskas un juridiskas personas, kas iesniedz pamato datu bāzē esošās informācijas izmantošanas nepieciešamību.
28. Šo noteikumu 27.1, 27.2, 27.5 punktā minētās personas topogrāfisko informāciju saņem bez maksas.

IV. Noslēguma jautājumi

29. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudē Salas pagasta padomes 24.09.2008. saistošie noteikumi Nr.85 „Topogrāfiskās informācijas aprites kārtība Salas pagastā”.

Babītes novada pašvaldības
domes priekšsēdētājs

PARAKSTS

Andrejs Ence

Babītes novada domes 26.05.2010.
saistošajiem noteikumiem Nr.17

Babītes novada pašvaldībai
Centra iela 4, Piņķi,
Babītes pag., Babītes nov., LV-2107
Tālrunis 67914650, fakss 67914435
e-pasts dome@babite.lv

/licencētās personas pilns nosaukums/sertificētas personas vārds, uzvārds/

/juridiskās personas reģistrācijas Nr., bankas kods, norēķinu konta Nr./

/adrese, telefons, e-pasts/

IESNIEGUMS

datu saņemšanai topogrāfiskās uzmērīšanas darbu veikšanai,
izgatavoto topogrāfisko plānu izvērtēšanai un iekļaušanai
topogrāfiskās informācijas datu bāzē

Lūdzu izsniegt objekta _____
/objekta adrese, kadastra Nr. platība/

datu: _____
/ģeodēziskie dati/topogrāfiskie dati/sarkanās līnijas/

Lūdzu datus izsniegt formātā: _____
/uz elektroniskā datu nesēja vai nosūtīt uz e-pastu/

Rēķinu apmaksai par saņemto pakalpojumu vēlos
saņemt: _____
/e-pastā, pa faksu, Babītes novada pašvaldībā/

Pasūtītājs _____ /paraksts/ _____ /paraksta atšifrējums/ _____ /datums/

Babītes novada domes 26.05.2010.
saistošajiem noteikumiem Nr.17

**Pakalpojumu cenrādis topogrāfiskās informācijas aprītei
Babītes novada pašvaldībā**

Nr. p.k.	Pakalpojums	Cena, Ls	PVN 21%, Ls	Cena ar PVN, Ls
1.	Topogrāfiskās informācijas izsniegšana (tai skaitā ielu sarkano līniju), pieņemšana, reģistrēšana, pārbaude, ievadīšana datu planšetēs, ievadīšana datu bāzē			
	Platība (1 objekts):			
1.1.	Līdz 0.3ha (ieskaitot)	10.74	2.26	13.00
1.2.	Virs 0.3ha līdz 0.5ha (ieskaitot)	12.40	2.60	15.00
1.3.	Virs 0.5ha līdz 1.0ha (ieskaitot)	15.70	3.30	19.00
1.4.	virs 1.0ha, papildus par katru nākamo ha	6.61	1.39	8.00
2.	Izpilddokumentācijas (izpildshēmu) pieņemšana, reģistrēšana, pārbaude, ievadīšana datu planšetēs, ievadīšana datu bāzē			
	Komunikāciju garums:			
2.1.	līdz 300m	6.61	1.39	8.00
2.2.	virs 300m, papildus par katriem nākamajiem 100m	1.65	0.35	2.00
3.	Galveno būvasu ienešana datu bāzē (1 objekts)	4.96	1.04	6.00
4.	Būves novietnes pārbaudes ienešana datu bāzē	4.96	1.04	6.00
5.	Ielu sarkano līniju pārbaude novada teritoriju detālajos plānojumos (digitālā veidā), ievadīšana datu bāzē (viens sarkanās līnijas pirmreizēji koordinēts punkts)	1.65	0.35	2.00
6.	Detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta pārbaude, ievadīšana datu bāzē, reģistrācija (viens objekts)	5.79	1.21	7.00
7.	Inženiertīklu pārskata shēmas noformēšana un nosūtīšana pasūtītājam (pārskata shēma izmantojama tikai reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem un vienkāršoto inženiertīklu pievadu un iekšējo inženiertīklu izbūvei)			
	Platība:			
7.1.	līdz 1.0ha	14.88	3.12	18.00
7.2.	virs 1.0ha, papildus par katru nākamo ha	4.13	0.87	5.00
8.	Informācijas izsniegšana (datu planšetes, ielu sarkanās līnijas u.c.) zemes vienības robežu plānu izgatavošanai vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav iekļauti pakalpojumu izcenojumos (viens objekts- viena zemes vienība)	1.65	0.35	2.00
9.	Par topogrāfiskā uzmērījuma, izpildshēmas un izpilddokumentācijas digitālās versijas formāta maiņu	1.65	0.35	2.00