Izdevējs: Kuldīgas novada dome
Veids: saistošie noteikumi
Numurs: 12/2023
Pieņemts: 26.10.2023.
Stājas spēkā: 03.11.2023.

Publicēts:
Latvijas Vēstnesis, 213, 02.11.2023.
OP numurs: 2023/213.43

Attēlotā redakcija: 09.11.2024. - ...

Grozījumi:

Kuldīgas novada domes 31.10.2024. saistošie noteikumi Nr.17/2024 / LV, 219, 08.11.2024. / Stājas spēkā 09.11.2024.

Kuldīgas novada domes saistošie noteikumi Nr. 12/2023

Kuldīgā 2023. gada 26. oktobrī

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Kuldīgas novadā

Apstiprināti ar Kuldīgas novada domes
2023. gada 26. oktobra sēdes lēmumu (prot. Nr. 14, p. 55)

Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sesto daļu, 26. panta trešo daļu un 7.[1] daļu, Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281 "Augstas detalizācijas Topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datu bāzes noteikumu" 69., 79., 81. punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka kārtību, kādā Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā (turpmāk – novads) notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas izsniegšana, iesniegšana un pieņemšana pārbaudei un reģistrācijai novada topogrāfiskās informācijas datubāzē (turpmāk – Datubāze), kā arī nosaka ģeotelpiskās informācijas pakalpojumu cenrādi un maksājumu veikšanas kārtību.

2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt visu veidu augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas elementu (ar mēroga noteiktību 1:500 un lielāka) ievietošanu Datubāzē un noteikt prasības Datubāzes uzturēšanai un aktualizēšanai.

3. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi, skaitot no tā reģistrācijas datuma Datubāzē. Kuldīgas novada būvvalde (turpmāk – Būvvalde), izvērtējot topogrāfiskā plāna aktualitāti, var tā derīguma termiņu pagarināt līdz trīs gadiem, skaitot no tā reģistrācijas datuma Datubāzē.

II. Topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtība

4. Novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas pieņemšanu un pārbaudi, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Kuldīgas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izvēlēta juridiska persona (turpmāk – Datubāzes turētājs), kurai Pašvaldība šādu uzdevumu ir deleģējusi, Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā slēdzot deleģējuma līgumu. Datubāzes turētājam ir tiesības par pakalpojumiem saņemt samaksu saskaņā ar Pašvaldības apstiprinātiem izcenojumiem, kas noteikti šo noteikumu 1. pielikumā. Topogrāfisko informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, Datubāzes turētājs no Datubāzes izsniedz elektroniski divu darba dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas vai autorizētiem lietotājiem bez maksas interneta vietnē tiešsaistē.

5. Topogrāfiskā plāna uzmērīšanas beigu datums, kā arī inženiertīklu turētāja saskaņojuma datums nedrīkst būt vecāks par sešiem mēnešiem brīdī, kad topogrāfiskais plāns tiek iesniegts pārbaudei un reģistrācijai Datubāzē.

6. Uzmērīšanas darbu izpildei saņemtie Datubāzē pieejamie topogrāfiskās informācijas dati izmantojami kā informatīvs izziņas materiāls dabā esošo virszemes un apakšzemes objektu uzmērīšanai. Topogrāfiskajā uzmērīšanā, izmatojot iepriekš iegūtu topogrāfisko informāciju par attiecīgo teritoriju un veicot tās pārbaudi, mērnieks plānā norāda visu attēloto inženiertīklu diametru, materiālu un citus raksturlielumus.

7. Pēc topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskā plāna sagatavošanas to saskaņo ar tiem attiecīgajiem inženiertīklu turētājiem, kas ir atbildīgi par inženiertīkliem teritorijā, kurā veikta topogrāfiskā uzmērīšana (2. pielikums) vai kurus atsevišķi norāda Pašvaldība.

8. Inženiertīklu turētāji ir atbildīgi par inženierkomunikāciju uzmērījuma un attēlojuma pareizību to izsniegtajos datos, apliecinot to ar atbildīgās personas saskaņojumu uz mērniecības darbu izpildītāja iesniegtā topogrāfiskā plāna.

9. Pilsētu un ciemu teritorijās topogrāfiskajos plānos jāuzrāda sarkanās līnijas, ja tādas pilsētā un Novada teritorijā ir iedibinātas.

10. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēziskie uzmērījumi iesniedzami pārbaudei Datubāzes turētājam.

11. Pārbaudot topogrāfiskās informācijas atbilstību reālajai situācijai un normatīvos noteiktajām prasībām, Datubāzes turētājs divu darba dienu laikā no topogrāfiskās informācijas saņemšanas dienas:

11.1. reģistrē topogrāfisko informāciju Datubāzē, pie nosacījuma, ka iesniegtie uzmērījumi atbilst reālajai situācijai un normatīvos noteiktajām prasībām, un uz plāna attēlo reģistrācijas informāciju (reģistrācijas datums un reģistrācijas numurs):

11.2. atsaka reģistrāciju, norādot pamatojumu, un nosūta attiecīgo datni mērniekam vai komersantam labojumu veikšanai.

12. Ja iesniegtajā topogrāfiskajā informācijā tiek konstatētas būtiskas atšķirības no Datubāzē reģistrētajiem datiem, tad Datubāzes turētājam ir tiesības pieprasīt no topogrāfisko darbu veicēja iesniegt uzmērīšanas lietu un lauka mērījumu datu izdrukas, lai pārliecinātos par mērījumu ticamību.

13. Ja, veicot būvdarbus, tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietoti inženiertīkli, to novietojumu dabā sertificēts mērnieks fiksē, uzmēra un ataino topogrāfiskajā plānā vai inženiertīkla izpildmērījumā.

14. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu ēkām, tajā jānorāda ēkas ārējie izmēri, ēkas piesaistes attālums līdz zemes vienības robežai, sarkanajai līnijai, ēkas vertikālā piesaiste (tīrās grīdas atzīme), ēkas cokola, dzegas, kores augstuma atzīme, ēkai pievienoto ārējo inženiertīklu izvietojums, attālumi no zemes vienības robežas, ja būve ir tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, to eksplikācija, kurā doti to tehniskie parametri: garums, dziļums, materiāls un citu

vienlaikus izbūvētu inženierbūvju (grāvji, ceļi, laukumi, dīķi u. tml.) ārējie izmēri, attālumi no zemes vienības robežas, ja būve ir tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, žoga izvietojumu un tā augstumu.

15. Sagatavojot inženiertīklu izpildmērījuma plānu, tajā jānorāda pazemes inženiertīklu izvietojums, piesaiste zemes gabala robežai, ja tie izbūvēti tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, to eksplikācija, kurā doti to tehniskie parametri: garums, materiāls, augstuma atzīmes, citi raksturīgie rādītāji (piemēram, diametrs u. tml.).

16. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu transportbūvēm, laukumiem, tajā jānorāda būves novietojums (arī seguma virszemes situācijas elementi, piemēram, aku vāki, gūlijas u. tml.), piesaistes attālums līdz zemes vienības robežai, būves vertikālā piesaiste (atzīmes), izmēri, ar būvi saistīto inženiertīklu izvietojums, attālumi no zemes vienības robežas, ja inženiertīkli ir izvietoti tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, visu būvju eksplikācija, kurā doti to tehniskie parametri: seguma veidi (platība), inženiertīkliem garums, dziļums, materiāls, citu vienlaikus izbūvētu inženierbūvju, piemēram, grāvju, izvietojums, izmēri, vertikālās atzīmes, attālumi no zemes vienības robežas, ja būve ir tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, ceļa zīmju izvietojums.

17. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu hidrotehniskām būvēm, tajā jānorāda būves novietojums, piesaistes attālums līdz zemes vienības robežai, izmēri, būves vertikālā piesaiste (krasta, gultnes (ja iespējams), ūdens līmeņa atzīmes u. tml.), būvdarbu laikā skartās teritorijas reljefa augstumu atzīmes, ar būvi saistīto inženiertīklu vai inženierbūvju izvietojums, attālumi no zemes vienības robežas, ja inženiertīkli ir izvietoti tuvāk kā 10 m no zemesgabala robežas, visu būvju eksplikācija, kurā doti to tehniskie parametri: ūdenstilpnēm – objekta platība m^2, dziļums, inženiertīkliem garums, dziļums, materiāls.

18. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu meliorācijas būvēm, tajā jānorāda būves novietojums, augstumu atzīmes, izmēri, materiāls. Meliorācijas būvju elementus var mērīt pēc attiecīgo normatīvu prasībām un mērogiem, bet noformēt – pēc augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apzīmējumu prasībām, lai topogrāfisko informāciju reģistrētu Datubāzē.

19. Izpildmērījuma plānā attēlo jaunizbūvētās būves faktisko novirzi attiecībā pret būvniecības ieceres dokumentāciju.

20. Saņemot personas rakstveida iesniegumu par būvju situācijas plāna izsniegšanu, Datubāzes turētājs izvērtē iespēju sagatavot būvju situācijas plānu. Ja būvju situācijas plānu ir iespējams sagatavot, to izsniedz divu darba dienu laikā. Būvju situācijas plāns netiek sagatavots un izsniegts, ja Datubāzē nav informācijas par visu pieprasīto teritoriju vai virszemes stāvoklis apvidū neatbilst Datubāzē uzkrātajai topogrāfiskajai informācijai.

21. Būvju situācijas plāns, ko izgatavojis mērnieks, ir nododamas pārbaudei Datubāzes turētājam, lai pārbaudītu atbilstību normatīvajiem aktiem un aktuālo topogrāfisko informāciju ievietotu Datubāzē.

22. Datu iesniedzējs samaksu par pakalpojumiem veic pirms pakalpojuma saņemšanas, pamatojoties uz izsniegto rēķinu tajā norādītajā termiņā un kārtībā. Samaksu par pakalpojumiem var veikt ar pēcmaksu, ja ar Datubāzes turētāju ir noslēgts līgums par pakalpojumu apmaksu ar pēcmaksu.

III. Noslēguma jautājumi

23. Noteikumi stājas spēkā Pašvaldību likuma "Par pašvaldībām" 45. pantā noteiktajā kārtībā.

24. Procedūras, kas uzsāktas līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, pabeidzamas atbilstoši tai kārtībai, kāda bijusi spēkā uzsākot attiecīgo procedūru.

25. Ar Noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem Kuldīgas novada pašvaldības 28.07.2022. saistošos noteikumus Nr. KNP/2022/20 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Kuldīgas novadā".

Kuldīgas novada domes priekšsēdētāja *I. Astaševska*

1. pielikums
saistošajiem noteikumiem 12/2023
“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību
un izcenojumiem Kuldīgas novadā”
(Pielikums grozīts ar Kuldīgas novada domes 31.10.2024. saistošajiem noteikumiem Nr. 17/2024)

PAKALPOJUMU CENRĀDIS PAR AUGSTAS DETALIZĀCIJAS TOPOGRĀFISKĀS INFORMĀCIJAS APRITI KULDĪGAS NOVADĀ

Nr. p. k.	Pakalpojums	Mērv.	Cena (EUR bez PVN)
1.	**Par topogrāfiskās informācijas (tai skaitā ielu sarkano līniju) izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi, reģistrāciju un ievadīšanu Datubāzē ***		
1. 1.	Platība līdz 0,3 ha (ieskaitot)	objekts**	16 ,00
1. 2.	Platība virs 0,3 ha līdz 0. 5 ha (ieskaitot)	objekts	18,00
1. 3.	Platība virs 0,5 ha		
1. 3. 1.	Platība virs 0,5 ha līdz 1,0 ha (ieskaitot)	objekts	25,00
1. 3. 2.	Objekta platība no 1,0 ha līdz 10,0 ha (ieskaitot), papildus par katru nākamo ha virs 1,0 ha	ha	6,00
1. 3. 3.	Objekta platība no 10,0 ha līdz 20,0 ha (ieskaitot), papildus par katru nākamo ha virs 10,0 ha	ha	4,00
1. 3. 4.	Objekta platība virs 20,0 ha, papildus par katru nākamo ha virs 20,0 ha	ha	2,00
1. 3. 5.	Maksimālā summa par vienu objektu	ha	200,00
2.	**Par izpildmērījuma pieņemšanu, pārbaudi, reģistrāciju un ievadīšanu Datubāzē**		
2. 1.	Inženierbūves garums no 0 līdz 30 m (ieskaitot)	objekts	6,00
2. 2.	Inženierbūves garums no 31 līdz 300 m (ieskaitot)	objekts	10,00
2. 3.	Inženierbūves garums virs 300 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m	m	3,00
2. 4.	Maksimālā summa par vienu objektu	m	200,00
2. 5.	Izpildmērījuma plāna par ēkas nojaukšanu (demontāžu) reģistrācija datubāzē	objekts	5.00
	Sertificētas personas sagatavota Būvju situācijas plāna pārbaude un reģistrācija datubāzē	objekts	10.00
3.	**Par galveno būvasu pieņemšanu, pārbaudi, reģistrāciju un ievadīšanu Datubāzē**	objekts	4.00
4.	**Par būves (bez labiekārtojuma elementiem) izpildmērījuma plāna pieņemšanu, pārbaudi, reģistrāciju un ievadīšanu Datubāzē**	objekts	8,00
5.	**Par viena detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskās daļas pieņemšanu, pārbaudi, reģistrāciju un ievadīšanu Datubāzē**	objekts	10,00
6.	**Informācijas izsniegšana zemes vienības robežplānu sagatavošanai vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav minēti iepriekš minētajos punktos, vienā zemes vienībā**		
6. 1.	Objekts, neatkarīgi no tā platības	Karšu lapa	0.00
6. 2.	Objekts, kas aptver vairākas zemes vienības, līdz 25 ha (ieskaitot)	objekts	0,00
6. 3.	Par katru nākamo ha virs 25 ha	ha	0,10
7.	**Būvju situācijas plāna sagatavošana un izsniegšana*** **		
7. 1.	Platībā līdz 1,00 ha (ieskaitot)	objekts	25,00
7. 2.	Par katru hektāru virs 1,00 ha	objekts	4,00
8.	**Sertificētas personas sagatavota Būvju situācijas plāna pārbaude un reģistrēšana Datubāzē**	objekts	7,00

* Cenrādi lieto arī par būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaudi un reģistrēšanu Datubāzē.
** Objekts – izpildmērījuma plāns vai topogrāfiskais plāns, kas elektroniskajā versijā atrodas vienā datnē, noformēts rakstlaukumos ar vienotu lappušu numerāciju un attālums starp uzmērītajām teritorijām nav lielāks par 100 m

(grafiskās informācijas pārrāvums). Ja attālums starp uzmērījumiem ir lielāks par 100 m, tad to klasificē kā jaunu/atsevišķu objektu.
*** Pakalpojumā nav iekļautas izmaksas par kadastra informāciju. Samaksa par kadastra informāciju tiek noteikta saskaņā ar Valsts zemes dienesta cenrādi.

2. pielikums
saistošajiem noteikumiem 12/2023
“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību
un izcenojumiem Kuldīgas novadā”

INŽENIERTĪKLU TURĒTĀJU SARAKSTS

Kuldīgas novada administratīvajā teritorijā:

VSIA Latvijas valsts ceļi – autoceļi;

SIA TET – sakaru komunikācijas;

VAS Latvijas valsts radio un televīzijas centrs – sakaru komunikācijas;

SIA MCK networks– sakaru komunikācijas;

SIA KCE – ielu apgaismojums;

SIA DZIKA – ielu apgaismojums;

AS Sadales tīkls – elektrības gaisvadu līnijas un kabeļi;

AS Augstsprieguma tīkls – elektrības gaisvadu līnijas un kabeļi;

SIA Kuldīgas ūdens – ūdensvads, kanalizācija, lietus kanalizācija;

SIA Alsunga – ūdensvads, kanalizācija, lietus kanalizācija;

SIA Kuldīgas siltumtīkli – siltumtrases;

SIA Kuldīgas komunālie pakalpojumi – ielas, labiekārtojums;

SIA Skrundas komunālā saimniecība – ielas, labiekārtojums, ūdensvads, kanalizācija, lietus kanalizācija;

VAS Latvijas dzelzceļš – dzelzceļa infrastruktūra;

SIA Latvijas Propāna Gāze – gāzes vadi;

AS Latvijas Gāze – gāzes vadi

SIA LatRosTrans – naftas vadi;

VSIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi – meliorācija;

Pagastu pārvaldes – ielu apgaismojums (ciemos un apdzīvotās vietās).

© Oficiālais izdevējs "Latvijas Vēstnesis"