

Madonas novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 8

Madonā 2025. gada 30. oktobrī (domes lēmums Nr. 304, prot. Nr. 11, 30. p.)

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites un maksas kārtību Madonas novada pašvaldībā

*Izdoti saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sesto daļu,
26. panta trešo daļu un 7¹ daļu, Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa
noteikumu Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas
un tās centrālās datubāzes noteikumi" 79. un 81. punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Madonas novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk – ADTI) pieņemšana, pārbaude, reģistrācija, uzturēšana, aktualizēšana un izsniegšana, kā arī maksu par šiem pakalpojumiem.

2. Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā veic ģeodēziskos, topogrāfiskos, kadastrālās uzmērīšanas, zemes ierīcības darbus, inženierkomunikāciju un būvju projektēšanu, būvniecību, pārbūvi, uzturēšanu vai nodošanu ekspluatācijā.

3. ADTI apriti koordinē un realizē pašvaldība vai tās izvēlēta persona, kurai deleģēts šis pārvaldes uzdevums, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā (turpmāk – datubāzes turētājs). Datubāzes turētājs ir tiesīgs par sniegtajiem pakalpojumiem saņemt maksu atbilstoši šo saistošo noteikumu pielikumā noteiktajam cenrādim.

II. Topogrāfiskās informācijas pārbaude, saskaņošana, reģistrācija un izsniegšana

4. Datubāzes turētājs pieņem tikai mērniecībā sertificētu personu sagatavotus topogrāfiskos un ģeodēziskos uzmērījumus, tajā skaitā izpildmērījumus, kas sagatavoti digitālā formā (*dgn vai *dwg), Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 un Latvijas normālo augstumu sistēmā LAS-2000,5.

5. Pēc topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskā plāna sagatavošanas, tas jāsaņem ar atbilstošajiem inženiertīklu turētājiem. Inženiertīklu turētāju saraksts un saskaņošanas kārtība publicēta pašvaldības un datubāzes turētāja mājaslapā. Inženiertīklu turētāju saskaņojums nedrīkst būt vecāks par sešiem mēnešiem iesniegšanas brīdī.

6. Pārbaudot topogrāfiskās informācijas atbilstību normatīvo aktu prasībām, datubāzes turētājs desmit darba dienu laikā no informācijas un samaksas saņemšanas:

6.1. reģistrē ADTI datubāzē un uz plāna norāda reģistrācijas informāciju;

6.2. atsaka reģistrāciju, norādot pamatojumu, un nosūta mērnīkam labojumu veikšanai.

7. Ja būvdarbu laikā tiek atklāti topogrāfiskajos plānos neuzrādīti vai neatbilstoši inženiertīkli, mērnīks iesniedz datubāzes turētājam to uzmērījumu. Ja nav nepieciešamas izmaiņas projektā, šos mērījumus var nodot kopā ar izpildmērījuma plānu.

8. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi no reģistrācijas datuma datubāzē. Izpildmērījuma plānam nav derīguma termiņa.

III. Būvju situācijas plāni un zemes ierīcības projekti

9. Sertificēta mērnīka sagatavotais būvju situācijas plāns un zemes ierīcības projekta grafiskā daļa pirms iesniegšanas pašvaldībā nododama pārbaudei un reģistrēšanai datubāzes turētājam.

10. Datubāzes turētājs pārbauda grafisko daļu atbilstību ADTI specifikācijai, kā arī apgrūtinājuma līniju un koda atbilstību apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas datiem (objektu un apgrūtināto teritoriju) un nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoram.

11. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu (par ceļa segumiem, u.c. laukumveida labiekārtojumiem), norāda uzmērījuma robežu, kurā uzmēra un attēlo visus virszemes situācijas elementus (aku vākus, gūlijas u.tml.).

12. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu par meliorācijas grāvjiem, to situācijas elementus var uzmērīt pēc attiecīgo normatīvu prasībām un mērogiem, bet noformēt pēc augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apzīmējumu prasībām, lai topogrāfisko informāciju reģistrētu datubāzē.

13. Saņemot personas rakstisku (elektronisku) iesniegumu par būvju situācijas plāna izsniegšanu, datubāzes turētājs izvērtē iespēju sagatavot būvju situācijas plānu. Ja būvju situācijas plānu ir iespējams sagatavot, to izsniedz piecu darba dienu laikā pēc samaksas saņemšanas.

IV. Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumu cenrādis

14. Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumus sniedz saskaņā ar šo saistošo noteikumu pielikumā noteikto cenrādi.

15. Samaksu par pakalpojumiem veic pirms pakalpojuma saņemšanas, pamatojoties uz rēķinu. Samaksu var veikt ar pēcmaksu, ja ar datubāzes turētāju noslēgts attiecīgs līgums.

V. Noslēguma jautājumi

16. Šie saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

17. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē:

17.1. Madonas novada pašvaldības 2021. gada 21. septembra saistošie noteikumi Nr. 7 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites un maksas kārtību Madonas novadā";

17.2. Varakļānu novada pašvaldības 2011. gada 31. maija saistošos noteikumus Nr. 3 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Varakļānu novadā".

Madonas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs *A. Lungevičs*

Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pakalpojumu cenrādis*

Nr. p. k.	Pakalpojums	Cena (bez pievienotās vērtības nodokļa) euro
1.	Topogrāfiskās informācijas pieņemšana, pārbaude, ievietošana karšu lapās, reģistrēšana datubāzē: Cenrādi pielieto arī par būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaudei, reģistrācijai datubāzē un nosūtīšanai pašvaldībai	
1.1.	objekta platība līdz 0,3 ha (ieskaitot), viens objekts	19,00
1.2.	objekta platība virs 0,3 ha līdz 0,5 ha (ieskaitot), viens objekts	22,00
1.3.	objekta platība virs 0,5 ha līdz 1,0 ha (ieskaitot), viens objekts	28,50
1.4.	objekta platība no 1,0 ha, papildus par katru nākamo ha	8,00
1.5.	ārpus apdzīvotām teritorijām (ārpus pilsētām un ciemiem) maksimālā cena par objektu	500,00
2.	Inženiertīklu (un lineāru inženierbūvju) izpildmērījuma plāna (tajā skaitā būvju nojaukšanas) pieņemšana, pārbaude, ievietošana karšu lapās un reģistrēšana datubāzē:	
2.1.	viena veida inženiertīkls ar garumu no 0 līdz 30 m (ieskaitot), viens objekts	9,00
2.2.	viena veida inženiertīkls ar garumu no 30 līdz 100 m (ieskaitot), viens objekts	11,00
2.3.	viena veida inženiertīkls ar garumu virs 100 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m	3,00
3.	Galveno būvasu reģistrēšana datubāzē, viens objekts	9,00
4.	Būves izpildmērījuma plāna pārbaude (nodošanai ekspluatācijā):	
4.1.	Ēkas (bez labiekārtojuma elementiem) izpildmērījuma plāna pārbaude, reģistrēšana datubāzē. Mērvienība – ēka un saistītās būves zemes vienībā līdz 0,3 ha platībai. Ja būves izpildmērījuma plānā attēlotās būves platība pārsniedz 0,3 ha, tad cenas noteikšanai tiek piemēroti šī cenrāža 1. punkta nosacījumi	11,50
4.2.	Būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaude un reģistrācija datubāzē, cenas noteikšanai tiek piemēroti šī cenrāža 1. punkta nosacījumi	Šīs tabulas 1. punkta cena
5.	Viena zemes ierīcības projekta grafiskās daļas reģistrēšana, ievadīšana datubāzē, viens objekts	11,50
6.	Sertificētas personas sagatavota būvju situācijas plāna pārbaude un reģistrēšana datubāzē (objekts)	12,00
7.	Būvju situācijas plāna noformēšana un nosūtīšana pasūtītājam: *	
7.1.	objekta platība līdz 1,0 ha (ieskaitot), viens objekts	29,50
7.2.	objekta platība virs 1,0 ha, papildus par katru nākamo ha	8,50
8.	Topogrāfiskās informācijas izsniegšana (karšu lapas, ielu sarkanās līnijas u.c.) topogrāfiskās uzmērīšanas, zemes vienības robežplānu izgatavošanai vai citu mērniecības darbu veikšanai**, mērvienība – karšu lapa.***	5,00
9.	Sarkano līniju datu izsniegšana	Bez maksas

* Pakalpojumā nav iekļautas izmaksas par kadastra informāciju. Samaksa par kadastra informāciju tiek noteikta saskaņā ar Valsts zemes dienesta cenrādi.

** Topogrāfiskās informācijas izsniegšana var tikt organizēta tīmekļa pakalpojumu veidā.

*** 1993. gada topogrāfisko karšu sistēmas (TKS-93) mēroga 1:1000 karšu lapa, 25 ha.

Objekts – topogrāfiskais plāns vai izpildmērījuma plāns, kas noformēts vienā datnē, ar vienotu lappušu

numerāciju, un attālums starp uzmērītajām teritorijām nav lielāks par 100 m (grafiskās informācijas pārrāvums). Ja attālums starp uzmērījumiem ir lielāks par 100 m, tad to klasificē kā jaunu/atsevišķu objektu.

Paskaidrojuma raksts
Madonas novada pašvaldības 2025. gada 30. oktobra saistošajiem noteikumiem
Nr. 8 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites un maksas
kārtību Madonas novadā"

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
Saistošo noteikumu mērķis un izdošanas nepieciešamības pamatojums	Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 33.⁸ punkts nosaka, ka 2025. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā Madonas novada pašvaldības dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2025. gada 31. decembrim ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi. Ņemot vērā minēto normu, ir nepieciešams līdz 2025. gada 31. decembrim pieņemt jaunus Madonas novada pašvaldības saistošos noteikumus "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Madonas novadā". Saistošo noteikumu mērķis ir noteikt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk – ADTI) aprites kārtību Madonas novada pašvaldībā, lai nodrošinātu kvalitatīvas, ticamas un aktuālas ģeotelpiskās informācijas pieejamību. Atbilstoši Pašvaldību likuma 44. panta otrajai daļai pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus par citiem likumos un Ministru kabineta noteikumos paredzētajiem jautājumiem. Saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 6. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība savu funkciju izpildei organizē nepieciešamās ģeotelpiskās informācijas iegūšanu un uzturēšanu, kā arī izmantošanas kārtību. Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība izveido un uztur ADTI datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina sadarbību ar centrālo datubāzi. Ģeotelpiskās informācijas likuma 26. panta trešā daļa un 71. daļa paredz, ka pašvaldība savos saistošajos noteikumos nosaka maksu par ADTI pārbaudi, reģistrāciju, sagatavošanu, izsniegšanu un izmantošanu.
Saistošo noteikumu fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Noteikumu īstenošana notiks Madonas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ietvaros. Nav paredzēta ietekme uz citām budžeta pozīcijām. Nav nepieciešama jaunu institūciju vai darba vietu izveide. ADTI uzturēšana tiek deleģēta, tādēļ nav papildus sloga esošajiem resursiem.
Saistošo noteikumu sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Ietekme uz vidi – nav. Ietekme uz iedzīvotāju veselību – nav. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi – pozitīva, nodrošinot piekļuvi kvalitatīviem datiem. Ietekme uz konkurenci – nav.
Saistošo noteikumu ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām gan attiecībā uz saimnieciskās darbības veicējiem, gan fiziskajām personām un nevalstiskā sektora organizācijām, gan budžeta finansētām institūcijām	Nav ietekmes uz administratīvajām procedūrām un izmaksām. Ģeotelpiskās informācijas pakalpojumu izmaksas sedz pakalpojumu saņēmēji, saskaņā ar saistošo noteikumu 1. pielikumā noteikto cenrādi.
Saistošo noteikumu ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošo noteikumu darbības pārraudzību nodrošinās Madonas novada pašvaldības Centrālā administrācija. Noteikumi neietekmēs institūcijas funkcijas vai cilvēkresursus un neradīs papildus slogu administratīvajām procedūrām.
Saistošo noteikumu izpildes nodrošināšana	Atbildīgā institūcija – Madonas novada pašvaldības Centrālā administrācija.
Saistošo noteikumu prasību un izmaksu samērīgumu pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Izmaksas sedz juridiskās un fiziskās personas, kas Madonas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā veic inženierkomunikāciju un būvju projektēšanu, būvniecību, pārbūvi, uzturēšanu vai nodošanu ekspluatācijā, kā arī ģeodēziskos, topogrāfiskos, kadastrālās uzmērīšanas, zemes ierīcības darbus vai plānošanas dokumentu grafisko daļu izstrādi. Noteikumu ieviešana nodrošina pakāpenisku kvalitatīvas un ticamas ADTI

	datubāzes izveidi.
Saistošo noteikumu izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām, saņemtais sabiedrības viedoklis	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par Noteikumu projektu un dotu iespēju pašvaldības iedzīvotājiem izteikt viedokli, Noteikumu projekts no 2025. gada 20. septembra līdz 2025. gada 4. oktobrim tika publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.madona.lv sadaļas "Dokumenti" apakšsadaļā "Saistošo noteikumu projekti". Iedzīvotāju priekšlikumi un pretenzijas netika saņemtas.

Madonas novada pašvaldības domes priekšsēdētājs *A. Lungevičs*