

Grozījumi:

Gulbenes novada domes 23.09.2010. saistošie noteikumi Nr.22 / Gulbenes Novada Ziņas, 9(14), 19.10.2010. / Stājas spēkā 20.10.2010.

Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošie noteikumi Nr.28 / Gulbenes Novada Ziņas, 2(54), 18.02.2014. / Stājas spēkā 19.02.2014.

Gulbenes novada domes saistošie noteikumi Nr. 13

Gulbenē 2010. gada 29. jūnijā (prot. Nr. 8, 14. §)

Par topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Gulbenes novadā

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta 1. un 13. punktu, "Ģeotelpiskās informācijas likuma" 13. panta 6. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 168 "Noteikumi par būvnormatīvu LBN 005-99 inženierizpētes noteikumi būvniecībā" 27. pantu

I. NOTEIKUMOS LIETOTIE TERMINI

1. *Koordinātu sistēma* – ģeodēziskajiem uzdevumiem piemērota ģeometriskā sistēma, lai raksturotu punktu koordinēto stāvokli (praktiskajiem pielietojumiem punktu stāvokli nosaka ar plaknes koordinātām x un y, bet augstumu ar H).

2. *Ģeodēziskais punkts* – apvidū nostiprināta zīme, kurai ir pastāvīgs centrs un kurai tiek nodrošināta uzturēšana, kā arī ir noteikts vismaz viens no šādiem raksturlielumiem: koordinātas, augstums, Zemes gravimetriskā lauka vērtība vai Zemes ģeomagnētiskā lauka vērtība.

(Gulbenes novada domes 23.09.2010. saistošo noteikumu Nr. 22 redakcijā)

3. *Objekta punkti* – mērīšanai apzīmēti un neapzīmēti raksturīgi objekta punkti: topogrāfiskie punkti, ēkas konstrukciju punkti, būvasu un sarkano līniju nostiprinājuma punkti, robežpunkti un pārējie objekta punkti.

4. *Inženierkomunikācija* – ierīce, aprīkojums vai ierīču un aprīkojumu kopums, kas paredzēts būves apgādei ar izejvielām, sakariem, energoresursiem un citiem resursiem.

5. *Transporta būves* – ielas, tilti, satiksmes pārvadi, estakādes, tuneļi, caurtekas, nostiprinātas krastmalas, ūdens

novadīšanas ietaises, atbalsta sienas un citas būves.

6. *Digitālā karte* – pašvaldības administratīvās teritorijas inženiertopogrāfiskā digitālā karte (mērogā 1:500), tais skaitā ielu un ceļu sarkanās līnijas.

II. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

7. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā Gulbenes novada administratīvajā teritorijā notiek inženiertopogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana un pārbaude. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.

8. Noteikumi ir obligāti visām juridiskajām un fiziskajām personām, kas Gulbenes novadā veic inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju celtniecību vai ekspluatāciju, vai kuru bilancē ir augstākminētās būves, vai kuras veic ģeodēziskos uzmērīšanas darbus.

9. Inženierkomunikāciju un transporta būvju celtniecība (rekonstrukcija, restaurācija vai renovācija) jāveic saskaņā ar Būvvaldes akceptēto būvprojektu, kuram par pamatu ņemts sertificēta mēmieka vai licencētas organizācijas izstrādāts inženiertopogrāfiskais plāns, kas saskaņots ar inženierkomunikāciju apkalpojošām organizācijām un pašvaldības atbildīgo amatpersonu, kas nodrošina inženiertopogrāfiskās informācijas uzturēšanu pašvaldībā un ievada iesniegtos datus vienotajā novada digitālajā kartē.

10. Topogrāfiskā materiāla aktualizācija celtniecības vajadzībām nav nepieciešama, var izmantot esošo topogrāfisko vai kadastra kartes materiālu:

10.1. avārijas darbu gadījumā;

10.2. uzstādot pagaidu būves vai reklāmas stabus (rakšana līdz 0,3 m dziļumam);

10.3. veicot lokālus darbus laukumā, kura platība nepārsniedz 4 m² vai tīklu garums nav lielāks par 4 m;

10.4. darbu veikšanai, kuriem nav vajadzīgs būvprojekts;

10.5. ja esošā topogrāfiskā materiāla aktualizācijas termiņš nav beidzies;

10.6. citos gadījumos, kas noteikti ar plānošanas arhitektūras uzdevumu.

11. Ja veicot būvdarbus vai rakšanas darbus tiek atrastas topogrāfiskajā plānā neuzrādītas vai vietai neatbilstošas komunikācijas, tad jāfiksē to novietojums dabā, attiecīgi jāuzmēra un jāparāda izpildshēmā.

12. Ģeodēziskie mērījumi objekta punktu noteikšanai un būvdarbu kvalitātes kontrolei aptver būves un atsevišķo detaļu faktisko izmēru atbilstību akceptētajam būvprojektam un būvnormatīvos noteiktajiem kvalitātes kritērijiem. Būvdarbu kvalitātes kontroles sistēmu izstrādā katrs uzņēmums (objektu īpašnieki, ekspluatējošās organizācijas, būvdarbu veicēji u.c.) atbilstoši veicamo darbu specifikai (profilam) un apjomam.

13. Inženierkomunikāciju, ēku un transporta būvju ekspluatējošās organizācijas (kā arī būvētāji) Gulbenes novada teritorijā uzbūvēto, rekonstruēto, restaurēto vai renovēto objektu pieņemšanu (nodošanu) ekspluatācijā veic saskaņā ar LBN-301 prasībām un pēc objektu (ieskaitot tos, kuriem nav vajadzīga būvatļauja) apsekošanas un:

13.1. pārbaudes atbilstībai akceptētam būvprojektam, ko atbilstoši LBN-301 prasībām veic būvvalde;

13.2. ģeodēziskās uzmērīšanas un ienešanas novada digitālajā kartē.

14. Objektu ģeodēzisko uzmērīšanu organizē un nodrošina persona, kas saņēmusi būvatļauju, pirms vaļējās

tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

15. No jauna izbūvēto vai konstatēto objektu ģeodēzisko uzmērīšanu veic saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 168 "Noteikumi par būvnormatīvu LBN 005-99 inženierizpētes noteikumi būvniecībā" 28. pantu.

16. Gulbenes novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas pieņemšanu un pārbaudi digitālā veidā, tajā skaitā ielu sarkanās līnijas u.c., realizē un koordinē pašvaldības atbildīgā persona. Par minētajiem pakalpojumiem pašvaldība iekasē maksu atbilstoši novada domes apstiprinātajiem izcenojumiem.

17. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai atbilstoši pašvaldības noteiktajiem izcenojumiem sniedz pašvaldības atbildīgā persona.

18. Lai saņemtu nepieciešamo informāciju attiecīgā objekta uzmērīšanai, Pasūtītājs nosūta pašvaldības atbildīgajai amatpersonai elektroniski aizpildītu pieteikumu (saskaņā ar pielikumu) uz adresi topo@gulbenesdome.lv vai iesniedz to personiski Gulbenes novada domes sekretārei Ābeļu ielā 2, Gulbenē.

(Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošo noteikumu Nr. 28 redakcijā)

19. Saskaņā ar aizpildīto pieteikumu atbildīgā amatpersona nosūta Pasūtītājam elektronisku rēķinu un pieprasīto informāciju.

20. Gulbenes novada dome, ievadīšanai novada vienotajā digitālajā kartē pieņem mērniecībā licencētu vai sertificētu personu topogrāfiskos vai ģeodēziskos uzmērījumus (tai skaitā izpilduzmērījumus), kas veikti digitālā formā (*.dwg, *.dxf formātā) LKS-92 koordinātu sistēmā un Baltijas augstumu sistēmā.

(Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošo noteikumu Nr. 28 redakcijā)

21. Pasūtītājs uzmērīto objektu nosūta pašvaldības atbildīgajai amatpersonai uz adresi topo@gulbenesdome.lv izvērtēšanai, kas 3 dienu laikā pārbauda iesniegto darbu un dod Pasūtītājam atbildi (elektroniski uz norādīto adresi). Veicot iesniegtā topogrāfiskā uzmērījuma izvērtēšanu pašvaldības atbildīgā amatpersona kamerāli izvērtē topogrāfiskās informācijas datu atbilstību Būvnormatīva un šo noteikumu prasībām, 24.04.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr. 281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datu bāzes noteikumi" prasībām, kā arī atbilstību tās rīcībā esošajai topogrāfiskās informācijas datu bāzei un pārliecinās, vai ir attiecīgie saskaņojumi ar visiem uzmērītajā teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem

(Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošo noteikumu Nr. 28 redakcijā)

22. Veicot iesniegtā topogrāfiskā uzmērījuma izvērtēšanu pašvaldības atbildīgā amatpersona izvērtē topogrāfiskās informācijas datu atbilstību Būvnormatīva un šo noteikumu prasībām, kā arī atbilstību tās rīcībā esošajai topogrāfiskās informācijas datu bāzei un pārliecinās, vai ir attiecīgie saskaņojumi ar visiem uzmērītajā teritorijā esošo inženierkomunikāciju turētājiem.

23. Ja izvērtēšanas rezultātā ir konstatētas neatbilstības, mērniecības darbu izpildītāju pienākums ir tās novērst, izlabot topogrāfisko plānu ar tā digitālo versiju un nosūtīt pašvaldības atbildīgajai amatpersonai atkārtoti uz adresi – topo@gulbenesdome.lv

24. *(Svītrots ar Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 28)*

25. Ja pašvaldības atbildīgā amatpersona pēc darba atkārtotas pārbaudes konstatējusi, ka iesniegtais darbs atbilst iepriekš minētajām prasībām, tad saskaņo iesūtīto darbu elektroniski.

(Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošo noteikumu Nr. 28 redakcijā)

26. Pēc pozitīvas atbildes saņemšanas Pasūtītājs iesniedz pašvaldības atbildīgajai amatpersonai gatavo darbu papīra formā saskaņošanai.

27. Tehniskos projektos, kuri tiek skatīti būvvaldē, jābūt topogrāfiskā plāna oriģinālam vai apstiprinātai kopijai.

28. No jauna uzbūvēto, rekonstruēto vai renovēto būvju izpildshēmās jāuzrāda visi objekta galvenie elementi un raksturīgie punkti. Objekta punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 3 viennozīmīgi identificējamiem koordinētiem situācijas punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.

29. Pēc objektu uzmērīšanas personai, kas saņēmusi būvatļauju vienas nedēļas laikā izpildshēmas 2 eksemplāri jānodod pašvaldības amatpersonai un jāsaņem paraksts par būvdarbu veikšanu atbilstoši būvprojektam (vai saskaņotām izmaiņām). Pēc tam izpildshēmas 1 eksemplārs jānodod Būvvaldē un pasūtītājam.

30. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja uz tiem nav pašvaldības atbildīgās amatpersonas skatījuma par objekta ievadīšanu datu bāzē.

31. Detālpārplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldības atbildīgajai amatpersonai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm. Pašvaldība lēmumu par zemes ierīcības projekta vai detālpārplānojuma redakcijas saskaņošanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no pašvaldības atbildīgās personas.

III. ATBILDĪBA PAR ŠO NOTEIKUMU PĀRKĀPŠANU

(Nodaļa svītrotā ar Gulbenes novada domes 23.09.2010. saistošajiem noteikumiem Nr. 22)

32. *(Svītrots ar Gulbenes novada domes 23.09.2010. saistošajiem noteikumiem Nr. 22)*

33. *(Svītrots ar Gulbenes novada domes 23.09.2010. saistošajiem noteikumiem Nr. 22)*

Sēdes vadītāja *S. Daudziņa*

Pielikums

(Pielikums grozīts ar Gulbenes novada domes 19.12.2013. saistošajiem noteikumiem Nr. 28)

Gulbenes novada domei
Ābeļu ielā 2, Gulbene, Gulbenes nov., LV-4401

Vārds, uzvārds/nosaukums

Personas kods/reģistrācijas Nr.

Adrese

Tālrunis

IESNIEGUMS.

Lūdzu izsniegt datus mērniecības datu veikšanai Gulbenes novadā,

Adrese un objekta nosaukums

Objektā paredzami darbi (vajadzīgo atzīmēt):

- **Topogrāfiskā uzmērīšana** (objekta platība) _____
- **Izpildshēmu izgatavošana** (trases garums) _____
- **Būvniecības izpildmērījumi** (objektu daudzums) _____
- **Detālpilāni un zemes ierīcības projekti** (objekts) _____
- **Citi** _____

Datums

Paraksts

TĀMI maksai par sniegto pakalpojumu vēlos saņemt:

- e-pastā _____ (norādīt adresi)
- pa faksu Nr. _____
- Personīgi Gulbenes novada domē

© Oficiālais izdevējs "Latvijas Vēstnesis"